



| СПОЉНИ ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ | | | |
|----------------------|---|---------|--|
| I | ВРСТА ЗГРАДЕ | изабери | |
| 1 | објекат за становање | | |
| 2 | објекат за обављање делатности | | |
| 3 | објекат за смештај и чување животиња | | |
| 4 | објекат за смештање робе и опреме за обављање делатности | | |
| 5 | помоћни/економски објекти | | |
| напомена | | | |
| II | ЛИЦА ДУЖНА ДА СЕ СТАРАЈУ О УРЕДНОМ СТАЊУ СПОЉНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ | | |
| 1 | власник зграде/корисник зграде у државној својини | | |
| 2 | власници станова и других посебних делова зграда и закупци станова у државној својини | | |
| 3 | власник стана/посебног дела зграде | | |
| 4 | закупац стана у државној својини | | |
| 5 | власник/корисник посебног дела зграде | | |
| 6 | лице које обавља делатност у пословном простору | | |
| III | СПОЉНИ ДЕО ЗГРАДЕ КОЈИ ЈЕ ПРЕДМЕТ КОНТРОЛЕ | | |
| 1 | фасада са свим елементима | | |
| 2 | кров и елементи крова | | |
| 3 | димњак | | |
| 4 | олук и олучне цеви | | |
| 5 | тераса/балкон/лођа | | |
| 6 | прозор | | |
| 7 | врата | | |
| 8 | излог и изложбена витрина | | |
| 9 | други отвори на згради | | |

| | | | | | | |
|----------------------|--|--|----------|---------|------------------------|----------------------|
| 10 | надстрешница | | | | | |
| 11 | други спољни елементи зграде | | | | | |
| напомена | | | | | | |
| КОНТРОЛА | | | одговори | изабери | опредељени број бодова | утврђени број бодова |
| IV | РАДОВИ НА СПОЉНИМ ДЕЛОВИМА ЗГРАДЕ | | | | | |
| 1 | изведени су стручно и квалитетно и нису нарушили изглед зграде и околине | | да | | 0 | |
| | | | не | | 15 | |
| утврђени број бодова | | | | | | |
| V | РАДОВИ НА СПОЉНИМ ДЕЛОВИМА ЗГРАДЕ КОЈЕ СУ ПОД ЗАШТИТОМ | | | | | |
| 1 | прибављена је сагласност надлежног завода за заштиту споменика културе | | да | | 0 | |
| | | | не | | 10 | |
| утврђени број бодова | | | | | | |
| напомена | | | | | | |
| VI | ИЗГЛЕД СПОЉНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ | | | | | |
| 1 | спољни делови зграде су у тренутку контроле затечени у уредном стању | | да | | 0 | |
| | | | не | | | |
| 2 | спољни део зграде је неуредан из разлога што | је оштећен | | | 10 | |
| 3 | | је запрљан | | | 5 | |
| 4 | | је исписан | | | 5 | |
| 5 | | је исцртан | | | 5 | |
| 6 | | је излепљен плакатима | | | 5 | |
| 7 | | се користи за сушење веша | | | 3 | |
| 8 | | се користи за држање држање постељине и тепиха | | | 3 | |

| | | | | | |
|----------------------|--|----|--|----|--|
| 9 | се користи за одлагање других ствари | | | 3 | |
| 10 | излог/изложбена витрина нису чисти/ уредни/аранжирани | | | 3 | |
| 11 | излог/изложбена витрина нису осветљени у време за време трајања јавне расвете | | | 2 | |
| 12 | излог се користи за држање амбалаже/складишење робе | | | 2 | |
| 13 | је роба изложена ван излога/ пословног простора | | | 3 | |
| 14 | друго | | | 2 | |
| утврђени број бодова | | | | | |
| напомена | | | | | |
| VII | на фасади зграде/калкану осликан је мурал | | | | |
| 1 | мурал је осликан под условима и на начин утврђен прописима | да | | | |
| | | не | | | |
| напомена | | | | | |
| VIII | на згради са уличне стране истакнута је застава | | | | |
| 1 | под условима и на начин утврђен прописима | да | | | |
| | | не | | | |
| 2 | застава је чиста и неоштећена | да | | 0 | |
| | | не | | 4 | |
| утврђени број бодова | | | | | |
| напомена | | | | | |
| IX | изнад отвора на спољнем делу зграде постављена је тенда | | | | |
| 1 | под условима и на начин утврђен прописима | да | | | |
| | | не | | | |
| 2 | тенда се не ослања на површину јавне намене или површину у јавном коришћењу | да | | 0 | |
| | | не | | 11 | |

| | | | | | |
|----------------------|--|----|--|----|--|
| 3 | тенда је у чистом и уредном стању | да | | 0 | |
| | | не | | 5 | |
| утврђени број бодова | | | | | |
| напомена | | | | | |
| X | пасажи и улази у зграду | | | | |
| 1 | осветљени су за све време трајања јавне расвете | да | | 0 | |
| | | не | | 3 | |
| утврђени број бодова | | | | | |
| напомена | | | | | |
| XI | посуде са биљним засадом на прозорима, терасама, лођама и балконима | | | | |
| 1 | гајење биљних засада и постављање посуда врши се тако да се не оштећује зграда и не угрожава безбедност грађана | да | | 0 | |
| | | не | | 11 | |
| утврђени број бодова | | | | | |
| XII | уређаји на спољним деловима зграде | | | | |
| а | клима уређај | | | | |
| б | антенски уређај | | | | |
| в | громобран | | | | |
| г | соларни уређај | | | | |
| д | уређај за видео надзор | | | | |
| ђ | други уређај | | | | |
| 1 | уређаји су постављени тако да нису оштећени сама зграда, суседна зграда и не угрожавају безбедност грађана и околине | да | | 0 | |
| | | не | | 11 | |
| 2 | за објекте под заштитом, надлежни завод је издао услове и сагласност за постављање уређаја | да | | 0 | |
| | | не | | 11 | |

| | | | | | |
|----------------------|---|----|--|---|--|
| 3 | клима уређај из кога је онемогућено изливање кондензата на спољне делове зграде, суседне зграде, јавну и површину у јавној употреби | да | | 0 | |
| | | не | | 2 | |
| утврђени број бодова | | | | | |
| УКУПАН БРОЈ БОДОВА | | | | | |

ТАБЕЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ СТЕПЕНА РИЗИКА

| степен ризика | распон броја бодова | обележи утврђени степен ризика по броју бодова |
|---------------|---------------------|--|
| незнатан | 0-3 | |
| низак | 4-10 | |
| средњи | 11-80 | |
| висок | 81-100 | |
| критичан | 101-130 | |

НАДЗИРАНИ СУБЈЕКАТ

КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР

