

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ  
Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове  
Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру  
Београд, Устаничка бр.53  
ROP-VOZ-4802-ISAW-1/2016  
Инт. број : 351-260/2016  
Датум: 08.04.2016.године

Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, поступајући по захтеву [REDACTED] из [REDACTED], Улица [REDACTED] бр. [REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED] Улица [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта (стана) у ул. Јове Илића бр.48, стан 2 у Београду, на кат.парц. 4879 КО Вождовац, на основу члана 8д. и 8ђ., а у вези чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), и члана 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.23/15 и 77/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр.30/10) доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] из [REDACTED] Улица [REDACTED] бр. [REDACTED], поднет преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED], Улица [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта (стана) у ул. Јове Илића бр.48, стан 2, у Београду, на кат.парц. 4879 КО Вождовац.

### О б р а з л о ж е њ е

Одељењу за комунално грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац [REDACTED] из [REDACTED], Улица [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED] Улица [REDACTED], поднео је захтев кроз Централни информациони систем, евидентиран као ROP-VOZ-4802-ISAW-1/2016, заведен код овог органа под бр.351-260/16, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта (стана) у ул. Јове Илића бр.48, стан 2 у Београду, на кат.парц. 4879 КО Вождовац.

Уз захтев је приложен Предмер и предрачун радова, Технички опис и попис радова, пуномоћје и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13 УС, 132/14 и 145/2014) прописано је да се извођење радова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, изградња секундарних, односно дистрибутивних мрежа комуналне инфраструктуре у оквиру постојеће регулације улица, реконструкција, адаптација, санација, промена намене објекта без извођења грађевинских радова, промена намене уз извођење грађевинских радова, извођење радова на раздвајању или спајању пословног или стамбеног простора, уградња унутрашњих инсталација (гас, струја, вода, топлотна енергија и сл.) у постојећи објекат, постављање антенских стубова и секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникативне мреже, ... типски топловодни прикључци, грађење зиданих ограда, врше се на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе.

Ставом 2 истог члана предвиђено је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: -идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом; -доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: -надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; -подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; -захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; -за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове ; - приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;- уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Ставом 5 истог члана прописано је да ако надлежни орган утврди да нису испуњени услови из ст.1. и 2. овог члана, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Надлежни орган је, поступајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова, а у складу са чланом 29. Правилника, проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио следеће:

- Приложено пуномоћје није оверено квалификованим електронским потписом
- Није достављен доказ о уплати административне таксе
- Потребно је дефинисати и усагласити предметне радове дефинисане у приложеној техничкој документацији– инвестиционо одржавање је извођење грађевинско-занатских, односно других радова зависно од врсте објекта у циљу побољшања услова коришћења објекта у току експлоатације.
- Кроз предмет интервенција навести све радове који су описани у техничком опису.
- Технички опис и попис радова оверити и потписати од стране пројектанта.
- Доставити комплетан предмер и предрачун радова са ценама израженим у домаћој валути потписан од стране пројектанта који га је израдио.

На основу напред наведеног овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је донета одлука као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Општинском већу градске општине Вождовац, у року од три дана од дана достављања, уз плаћену републичку административну таксу у износу од 440,00 динара на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 41-019, прималац буџет Републике Србије, преко надлежног органа.

Доставити:

-подносиоцу захтева

Шеф одсека  
Биљана Јовановић

Обрађивачи  
Јелена Петковић, дипл.инж.арх.  
Биљана Јовановић, дипл.правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Милан Кајганић,дипл.правник