

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ
Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове
Одсек за грађевинске послове
Број : 351-381/2015
Датум: 13.05.2015.године
Београд, Устаничка бр.53

Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове Управе градске општине Вождовац у Београду, решавајући по захтеву ИКЕА СРБИЈА д.о.о., Аутопут бр.22, Београд, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи рекламног стуба на кат.парц. 86/1 КО Зуце у оквиру грађ.парц. 1-ИКЕА у Бубањ потоку, на основу члана 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр.23/15), члана 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре("Сл.гласник РС" број 22/15), члана 8ђ., а у вези чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ",бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр.30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "ИКЕА СРБИЈА" д.о.о., ПИБ(104990791) Београд, Аутопут бр.22, извођење радова на изградњи рекламног стуба на кат.парц. 86/1 КО Зуце у оквиру грађ.парц. 1-ИКЕА Бубањ поток у Београду.

Саставни део овог решења је пројекат који је урадило Предузеће за пројектовање, грађење и инжењеринг "КРИП ИНЖЕЊЕРИНГ", д.о.о., Београд, ул. Триска бр.4.

Главни пројектант Александра Кубат, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 Е114 06 .
Одговорни пројектант за архитектуру Јелена Јоксимовић, дипл.инж.арх. . лиценца број 300 М00613. Одговорни пројектант за конструкцију Александра Кубат дипл. инж.грађ. лиценца број 310 Е 11406.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор "ИКЕА СРБИЈА" д.о.о., ПИБ(104990791) Београд, Аутопут бр.2, обратио се овом Одељењу захтевом од 11.05.2015.године за извођење радова на изградњи рекламног стуба на кат.парц. 86/1 КО Зуце у оквиру грађ.парц. 1-ИКЕА Бубањ поток у Београду.

Уз свој захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

-Пројекат изградње рекламног стуба на кат.парц. 86/1 КО Зуце у оквиру грађ.парц. 1-ИКЕА Бубањ поток у Београду.

-Извод из листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 285 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.



-препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1283 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1305 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1329 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1375 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1379 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1451 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1456 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1457 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1459 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1462 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1476 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1567 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1583 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.
 -препис листа непокретности издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности број 1587 КО ЗУЦЕ, број 952-1-2972/15 од 08.05.2015.год.

Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву од 11.05.2015.године који је поднео инвеститор "ИКЕА СРБИЈА" д.о.о., Београд, Аутопут бр.22, и у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014) утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, подносилац захтева доказао да је лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да је уз захтев, односно пријаву приложена сва потребна документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона.

Стручно техничко лице овог Одељења извршило је преглед техничке документације и својим писаним извештајем од 13.05.2015.године констатовало да се са техничке стране може одобрити изградња рекламног стуба на кат.парц.86/1 КО Зуце у оквиру грађ.парц.1-ИКЕА у Бубањ потоку.

Чланом 8 ђ став 4 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 72/09, 81/09-исправка,64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС,132/14 и 145/14), прописано је да у случају штете настале као последича примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145.Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Имајући у виду да су испуњени формални услови за поступак по поднетом захтеву, сходно члану 28 Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре, а у вези са чланом 16 истог Правилника овај орган је нашао да су испуњени услови предвиђени чланом 8ђ, а у вези чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), донета је одлука као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 490,00 динара на основу Тар. бр. 3. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл.лист града Београда", бр. 50/14) у корист градске општине Вождовац.

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове-Сектор за другостепени управни поступак града Београда у року од 8 дана од дана пријема овог решења. Жалба се подноси преко овог Одељења непосредно, поштом препоручено, таксирана са 430,00 динара.

Доставити: "ИКЕА СРБИЈА" д.о.о., Београд, Аутопут бр.22, Грађевинској инспекцији ГО Вождовац, а оригинал прикључити списима предмета.
Решено дана 13.05.2015 године.



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Милић Рајгачић, дипл.правник