

Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове Управе градске општине Вождовац у Београду, решавајући по захтеву Цвејић Ратка из Кумодража, Средња бр.13 поднетог преко пуномоћника адв. Горана Ашанина из Београда, Његошева бр.54. за издавање одобрења за изградњу комбиноване ограде на делу кат.парц.1577/38 КО Кумодраж у улици Средња бр.13 у Кумодражу, на основу члана 8ђ., а у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), члана 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре("Сл.гласник РС" број 22/15 и 89/15), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ",бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр.30/10) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Цвејић Ратка из Кумодража, Средња бр.13 поднет преко пуномоћника адв. Горана Ашанина из Београда, Његошева бр.54 за издавање одобрења за изградњу комбиноване ограде на делу кат.парц.1577/38 КО Кумодраж у улици Средња бр.13 у Кумодражу.

Образложење

Цвејић Ратко из Кумодража, Средња бр.13 преко пуномоћника адв. Горана Ашанина из Београда, Његошева бр.54 обратио се овом Одељењу захтевом од 26.10.2015.године за издавање решења којим се одобрава изградња комбиноване ограде на делу кат.парц.1577/38 КО Кумодраж у улици Средња бр.13 у Кумодражу.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-препис листа непокретности број: 713 КО Кумодраж РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Вождовац под бр. 952-1-6693/15 од 24.09.2015 године,

-правноснажно решење Првог основног суда у Београду Посл.бр.5-Р1-325/2011 од 15.11.2011.године којим се уређује начин коришћења заједничког земљишта кат.парц.1577/38 КО Кумодраж,

- геодетска скица за кат.парц.1577/38 КО Кумодраж коју је израдио Геодетски биро «ГЕО-ДИТА»д.о.о. од 18.04.2011.године.

Чланом 8 ђ став 4 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8 б овог Закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице, које у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно; 3) да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске

дозволе, у складу са издатим локацијским условима. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8 д став 1 овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву Цвејић Ратка у складу са чланом 8 ђ Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014). Прегледом достављене документације утврђено је да је ово Одељење надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које, у складу са овим Законом, може бити подносилац захтева, али да уз захтев није приложена комплетна документација прописана Законом о планирању и изградњи тачније идејни пројекат, сагласност корисника кат.парц.1577/38 КО Кумодраж за изградњу комбиноване оgrade по решењу којим је уређен начин коришћења заједничког дворишта, сагласност корисника суседне кат.парцеле и захтев није поднет на прописаном обрасцу.

На основу утврђених чињеница, ово Одељење је констатовало да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву Цвејић Ратка те је применом одредби 8ђ., а у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014) и члана 27 и 28 Правилника о

одлука као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове-Сектор за другостепени управни поступак града Београда у року од 5 дана од дана пријема овог закључка. Жалба се подноси преко овог Одељења непосредно, поштом препоручено, таксирана са 430,00 динара.

Доставити: Цвејић Ратку из Кумодража, Одељењу за комунално грађевинске и стамбене послове града Београда

Ашанина из Београда, Његошева бр.54 а оригинал прикључити списима предмета.

Решено дана 07.11.2015. године