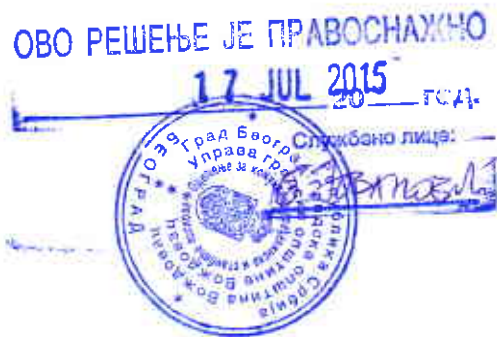


РЕПУБЛИКА СРБИЈА-ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ
Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове
Број : 351-365/2015
Датум: 15.06.2015.године
Београд, Устаничка бр.53



Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове Управе градске општине Вождовац у Београду, решавајући по захтеву Завода за изградњу града Београда д.о.о. из Београда, ул. Палмотићева бр.30 за издавање одобрења за промену намене просторија за депоновање смећа у гаражни простор, без извођења радова, у објекту 3.1-1. у насељу «Бањица III» у улици Булевар Ослобођења бр.166 у Београду, на кат.парц. 11956/2 КО Вождовац, на основу члана 8д став 1 и члана 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), члана 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре("Сл.гласник РС" број 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ",бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр.30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Заводу за изградњу града Београда д.о.о. из Београда, Ул. Палмотићева бр.30 промена намене просторија за депоновање смећа чиме се формира гаража са простором у служби паркирања возила укупне површине 38,25м², без извођења радова, у објекту 3.1-1. у насељу «Бањица III» у улици Булевар Ослобођења бр.166 у Београду, на кат.парц. 11956/2 КО Вождовац.

Идејни пројекат адаптације и промене намене урадио је Завод за изградњу града Београда д.о.о. из Београда, Ул. Палмотићева бр.30, одговорни пројектанти: за архитектуру Александра Станојевић, дипл.инж.арх., лиценца број 300 5789 03, за електроинсталације Бранка Симић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 8300 04.

Сем наведених радова други радови се не смеју изводити.

Образложење

Завод за изградњу града Београда д.о.о. из Београда, ул. Палмотићева бр.30 обратио се овом Одељењу захтевом од 08.05.2015.године за издавање решења - одобрења за промену намене просторија за депоновање смећа у гаражни простор, без извођења радова, у објекту 3.1-1. у насељу «Бањица III» у улици Булевар Ослобођења бр.166 у Београду, на кат.парц. 11956/2 КО Вождовац.

Поступајући по захтеву Завода за изградњу града Београда д.о.о. из Београда, ул. Палмотићева бр.30, Одељење је испитало испуњеност формалних услова у складу са чланом 8 ђ Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014) и нашло да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву па је на основу чл. 8ђ., чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014) и чл. 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре("Сл.гласник РС" број 22/15) донело закључак 351-365/2015 од 13.05.2015 године којим се захтев одбацује.

Подносилац захтева је у прописаном року отклонио утврђене недостатке и поднео усаглашен захтев.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- извод из листа непокретности број: 3759 КО Вождовац за кат.парцелу 11956/2 КО Вождовац издат од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Вождовац под бр. 953-1-2049/15 од 31.03.2015 године,

- копија плана кат.парцеле 11956/2,3,4 КО Вождовац издату од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Вождовац под бр. 952-1-829/14 од 17.07.2014 године,

- уговор о продаји заведен код Завода под бр.71/206 од 07.03.1983 године, потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. бр.51732/96000-VI-7 од 9.10.2014., одлука Извршног одбора Скупштине Градске СИЗ за грађевинско земљиште од 17.06.1982 године, допис Градске чистоће бр.18467/81 од 22.04.1982., грађевинска дозвола 351-802/77 од 25.октобра 1977 године, употребна дозвола 351-126/83 од 9.02.1983., списак физичких делова зграде-допуна за гараже ЈП"Градско стамбено"РЈ Вождовацбр.06-1613 од 08.12.2009, сагласност Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. бр.34051/96000-IV-5 од 9.06.2015.,

-идејни пројекат у три примерка.

Стручно техничко лице овог Одељења извршило је преглед приложене документације и констатовало својим писменим извештајем од 15.06.2015 године, да са техничке стране нема сметњи за издавање грађевинског одобрења.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију, овај орган је нашао да су се стекли услови за примену члана 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 72/09,81/89-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), па је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 490,00 динара на основу Тар. бр. 3. Одлуке о изменама Одлуке о локалним административним таксама ("Сл.лист града Београда", бр. 77/14) у корист општине Вождовац.

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове-Сектор за другостепени управни поступак града Београда у року од 8 дана од дана пријема овог решења. Жалба се подноси преко овог Одељења непосредно, поштом препоручено, таксирана са 430,00 динара.

Доставити: Заводу за изградњу града Београда д.о.о., Београд, ул. Палмотићева бр.30, Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Његошева 84, Грађевинској инспекцији Општине Вождовац, Пореској управи – Филијала Вождовац, РГЗ -Служби за катастар непокретности Београд 2 одмах по правноснажности решења а оригинал прикључити списима предмета.

Решено дана 15.06.2015. године.

*Лакш 06.07.15.г. Директор
Зав. за изградњу града Београда,
и Владе Републике Србије,
Милан Ђукић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Милан Ђукић, дипл. правник

06 JUL 2015