

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ
Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру
Београд, Устаничка бр.53
ROP-VOZ-13638-ISAW-1/2016
Инт. број : 351-478/2016
Датум: 18.07.2016.године

Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, поступајући по захтеву [REDACTED], за издавање решења за извођење радова на пренамени заједничке терасе у стамбени простор и припајање постојећем једнособном стану бр. 37 у стамбеном објекту у ул. [REDACTED] у Београду на к.п. 6931/13 КО Вождовац, на основу чл. 8д. и 8ђ, и члана 145 Закона о планирању и изградњи планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), и чл. 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015), Правилника о садржини, начину, поступку израде и начину вршења вршења контроле техничке документације према класи и намефни објекта (Сл.гласник РС " бр.23/15 и н77/15), чл. 18 и 192. Закона о општем управном поступку (»Сл.лист СРЈ«, бр. 33/97 и 31/01), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Васић [REDACTED] извођење радова на пренамени заједничке терасе нето површине $P=13,00\text{m}^2$ у стамбени простор и припајање постојећем једнособном стану бр. 37 површине $P=53,74\text{m}^2$ на IX спрату у постојећем стамбеном објекту спратности П+10 у ул. [REDACTED] у Београду на к.п. 6931/13 КО Вождовац којим радовима се формира трособан стан $P=80,42\text{m}^2$, све у постојећем габариту и волумену, у свему према идејном пројекту урађеном од стране "МР Ателје " Пројектни биро ул. Др.Ивана Рибара бр. 186/19 Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта број од. године издат је од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Сектор за грађевинско земљиште. Бр.44900/6-03 од 15.7.2016.год.

Предрачунска инвестициона вредност радова 700.000,00 дин

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву најкасније осам дана пре почетка извођења радова, доказ о плаћениј административној такси и изјаву о датуму почетка и року завршетка грађења, односно извођења радова.

Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Одељењу за комунално грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, [REDACTED], обратила се овом одељењу захтевом за издавање решења за извођење радова на пренамени заједничке терасе у стамбени простор и припајање постојећем једнособном стану бр. 37 у стамбеном објекту у ул. [REDACTED] у Београду на к.п. 6931/13 КО Вождовац,

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Главна свеска идејног пројекта бр. 08 - 05/16 из маја 2016.год. израђена од стране "МР Ателје " Пројектни биро ул. Др.Ивана Рибара бр. 186/19 оверена и потписана од стране главног пројектанта Бранка Тајић, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 300 5841 03

- Идејни пројекат урађен од стране "МР Ателје " Пројектни биро ул. Др.Ивана Рибара бр. 186/19 који чине :

1. Пројекат архитектуре бр. ИДП-1-08/16 из маја 2016.год., одговорни пројектант Бранка Тајић, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 300 5841 03
2. Пројекат конструкције бр. ИДП-2/1-08/16 из маја 2016.год., одговорни пројектант Бранка Тајић, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 300 5841 03
4. Пројекат Електоринсталација бр. ИДП-4-08/16 из маја 2016.год одговорни пројектант Миодраг Миливојевић, дипл.инж.ел, са лиценцом ИКС бр. 350 1007 03

- Сагласност аутора објекта Рапајић Стојана дипл.инг.арх лиценца број 300 6699 04

Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове извршило је преглед достављене документације, у складу са овлашћењима из члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и утврдило да је Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове градске општине Вождовац надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

На основу наведеног, ово Одељење је оценило да су испуњени услови за издавање употребне дозволе, те је применом члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13УС,132/14,145/2014) одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на ово решење износи 500,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл.лист града Београда" бр.50/14), у корист општине Вождовац.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба надлежном органу у року од 8 дана од дана пријема, уз плаћену републичку административну таксу у износу од 440,00 динара на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 41-019, прималац буџет Републике Србије, преко надлежног органа.

Доставити:

- подносиоцу захтева
- грађевинској инспекцији

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Милан Кајганић, дипл.правник

Обрађивачи

Јелена Петковић, дипл.инж.арх.
Андрија Андрић, дипл.правник

