

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ
Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове
Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру
Београд, Устаничка бр.53
ROP-VOZ-9271 -CPI-1/2016
Инт. број : 351-341/2016
Датум: 23.05.2016.године

Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, поступајући по захтеву [REDACTED], из Београда, поднетог преко пуномоћника [REDACTED] из Новог сада ., за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, доградњу и надзиђивање постојећег стамбеног објекта спратности По+П којим радовима се формира стамбени објекат спратности Су+П+1+Пс, на катастарској парцели 4884/1 КО Вождовац, у улици [REDACTED] у Београду, на основу члана 8д. и 8ђ. и члана 135 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), чл.16., 17.и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15), Правилник о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром(„Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015), члана 50-58 Правилник о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 23/15 и 77/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр.30/10) доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], из Београда, поднет преко пуномоћника [REDACTED], из Новог сада ., за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, доградњу и надзиђивање постојећег стамбеног објекта спратности По+П којим радовима се формира стамбени објекат спратности Су+П+1+Пс, на катастарској парцели 4884/1 КО Вождовац, у улици [REDACTED] у Београду, као непотун,

О б р а з л о ж е њ е

Одељењу за комунално грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, [REDACTED] из Београда, поднели су преко пуномоћника [REDACTED], из Новог

сада ., захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, доградњу и надзиђивање постојећег стамбеног објекта спратности По+П којим радовима се формира стамбени објекат спратности Су+П+1+Пс, на катастарској парцели 4884/1 КО Вождовац, у улици [REDACTED] у Београду. кроз Централни информациони систем, евидентиран као ROP-VOZ-9271-CPI-1/2016, заведен код овог органа под бр.351-341/2016.

Уз захтев је приложен Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Пројекат за грађевинску дозволу, Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева, Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције.

Чланом 135 Став 1 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014) прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који је уз захтев доставио пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака. Против закључка из става 1. овог члана подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања. Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Надлежни орган је, поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе, а у складу са чланом 17. Правилника, проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио следеће:

- извод из пројекта допунити свим прописаним прилозима (општи подаци о објекту и локацији, основни подаци о објекту и локацији и друго), технички опис није оверен од стране главног пројектанта
- кориговати одлуку о одређивању главног пројектанта
- -кориговати графичке прилоге у изводу из пројекта, недостају ситуационо-нивелациони план са приказом саобраћајног решења са свом потребном садржином сходно члану 33. правилника, као и синхрон план; ситуациони план са основом крова допунити свим прописаним подацима
- Кроз пројекат архитектуре приложити технички опис за лифт, као и решење о одређивању одговорног пројектанта за лифт и изјаву
- За објекте категорије Б пројекат за грађевинску дозволу се састоји од пројекта архитектуре, пројекта конструкције и техничких описа свих инсталација
- Доставити комплетно идејно решење кроз систем

- Сва документација која се прилаже мора бити електронски потписана
- Пуномоћје није оверено код надлежног нотара
- Доставити доказ да против предметних локацијских услова није уложен приговор градском Већу
- Доставити сагласности сувласника објекта у ул [REDACTED] у Београду односно сукорисника кат.парцеле 4883/1 КО Вождовац : [REDACTED]

за постављање дела објекта-лифта на граници предметне парцеле

На основу напред наведеног овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је донета одлука као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Општинском већу градске општине Вождовац, у року од три дана од дана достављања, уз плаћену републичку административну таксу у износу од 440,00 динара на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 41-019, прималац буџет Републике Србије, преко надлежног органа.

Доставити:

-подносиоцу захтева

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Милан Кајганић, дипл. правник

Обрађивачи

Јелена Петковић, дипл. инж. арх.

Андрија Андрић, дипл. правник