

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ
Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове
Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру
Београд, Устаничка бр.53
ROP-VOZ-914-CPI-2/2016
Инт. број : 351-308/2016
Датум: 30.05.2016.године

Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, поступајући по захтеву

[REDACTED] сви из Београда, поднетом преко пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу слободностојећег стамбеног објекта, спратности По+П+2+Пк, у ул. Војводе Пријезде бр.26 у Београду, на кат.парцели 2292/1 КО Вождовац, на основу члана 8д. и 8ђ.,а у вези чл.135.Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09,81/09,64/10-УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), и члана 16. 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.23/15 и 77/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр.30/10) доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев [REDACTED], сви из [REDACTED] поднет преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED], ул. [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу слободностојећег стамбеног објекта, спратности По+П+2+Пк, у ул. Војводе Пријезде бр.26 у Београду, на кат.парцели 2292/1 КО Вождовац.

Подносилац захтева не може поново користити право подношења усаглашеног захтева.

О б р а з л о ж е њ е

Одељењу за комунално грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, [REDACTED], сви из [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED], ул. [REDACTED], поднели су усаглашен захтев кроз Централни информациони систем, евидентиран као ROP-VOZ-914-CPI-2/2016, заведен код овог органа под

бр.351-308/2016, за издавање грађевинске дозволе за изградњу слободностојећег стамбеног објекта, спратности По+П+2+Пк, у ул. Војводе Пријезде бр.26 у Београду, на кат.парцели 2292/1 КО Вождовац.

Уз захтев је приложен Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Пројекат за грађевинску дозволу, Пуномоћје, Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева, Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције.

Надлежни орган је, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова, а у складу са чланом 17. Правилника, проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио следеће:

- ДОСТАВИТИ ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ КОЈЕ ЈЕ САСТАВНИ ДЕО ИЗДАТИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- ИЗВОД ИЗ ПРОЈЕКТА КОРИГОВАТИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ („СЛ.ГЛАСНИК РС“ БРОЈ 72/09, 81/09- исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/2014) И ПРАВИЛНИКОМ О САДРЖИНИ, НАЧИНУ И ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ И НАЧИНУ ВРШЕЊА КОНТРОЛЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ПРЕМА КЛАСИ И НАМЕНИ ОБЈЕКТА („СЛ. ГЛАСНИК РС“ БРОЈ 23/2015 и 77/2015)

-извод из пројекта није дигитално потписан од стране одговорног лица пројектанта(предузетника, односно правног лица које је носилац израде техничке документације), главног пројектанта и одговорног лица/заступника вршиоца техничке контроле – не постоји валидан дигигитални сертификат на фајлу (с обзиром да су раздвојени текстуални и графички део извода горе наведено потписивање применити на оба фајла)

-прилог 0.5. Општи подаци о објекту и локацији (прописно попунити табелу, недостаје врста радова, нејасан приступ објекту из Гарибалдијеве улице)

- у графичким прилозима недостаје ситуационо-нивелациони план са приказом саобраћајног решења са свом потребном садржином сходно члану 33. правилника (дупло приложен ситуационо-нивелациони план са основом приземља)

- НЕДОСТАЈЕ ГЛАВНА СВЕСКА ПГД дигитално потписана од стране одговорног лица пројектанта(предузетника, односно правног лица које је носилац израде техничке документације) и главног пројектанта

- ПРОЈЕКТЕ КОЈИ СУ САСТАВНИ ДЕО ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ дигитално потписују одговорно лице пројектанта(предузетника, односно правног лица које је носилац израде техничке документације), одговорни пројектант предметног дела пројекта и вршилац техничке контроле предметног дела пројекта – недостаје дигитални потпис вршиоца техничке контроле на пројекту архитектуре и пројекту конструкције

- ПРОЈЕКТЕ КОЈИ СУ САСТАВНИ ДЕО ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ОВЕРАВА ВРШИЛАЦ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ НА НАЧИН ПРОПИСАН ЧЛАНОМ 82 ПРАВИЛНИКА О САДРЖИНИ, НАЧИНУ И ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ И НАЧИНУ ВРШЕЊА КОНТРОЛЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ПРЕМА КЛАСИ И НАМЕНИ ОБЈЕКТА („СЛ. ГЛАСНИК РС“ БРОЈ 23/2015 и 77/2015).

- ПРИЛОЖИТИ СВУ НЕОХОДНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 53. ПРАВИЛНИКА О САДРЖИНИ, НАЧИНУ И ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ И НАЧИНУ ВРШЕЊА КОНТРОЛЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ПРЕМА КЛАСИ И НАМЕНИ ОБЈЕКТА („СЛ. ГЛАСНИК РС“ БРОЈ 23/2015 и 77/2015) – За израду

техничких описа инсталација у пројекту за грађевинску дозволу за објекте категорије Б, издаје се решење о именовању одговорног пројектанта инсталација и са изјавом одговорног пројектанта предметног пројекта којом се потврђује усклађеност са локацијским условима, прописима, правилима струке и мерама за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат.

- Приложена су два решења о одређивању одговорног пројектанта за елаборат геологије – оба су неисправна. Решење оверава овлашћено лице фирме која је израдила елаборат печатом фирме.

- Кроз Елаборат о енергетској ефикасности позивати се на важећи Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“ бр. 69/2012). Такође, исти електронски оверава овлашћено лице израђивача елабората и овлашћено лице које је израдило елаборат, пописан је само од стране лица које је израдило елаборат Божурка Василев.

На основу напред наведеног овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, да након доношења Закључка са наведеним недостацима исти нису отклоњени у усаглашеном захтеву, те је донета одлука као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Општинском већу градске општине Вождовац, у року од три дана од дана достављања, уз плаћену републичку административну таксу у износу од 440,00 динара на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 41-019, прималац буџет Републике Србије, преко надлежног органа.

Доставити:
-подносиоцу захтева

Шеф одсека
Биљана Јовановић

Обрађивачи
Јелена Петковић, дипл.инж.арх.
Биљана Јовановић, дипл.правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Милан Кајганић, дипл.правник