

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ  
Одељење за комунално грађевинске и стамбене послове  
Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру  
Београд, Устаничка бр.53  
ROP-VOZ-886-IUP-1/2016  
Инт. број : 351-118/2016  
Датум: 14.04.2016.године

Одељење за комунално-грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, поступајући по захтеву [REDACTED] из [REDACTED], Ул. [REDACTED] бр. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта, у Ул. Адмирала Вуковића бр.43, у Београду, на кат.парц. 4376 КО Вождовац, на основу члана 8д. и 8ђ, и члана 158 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13,98/13 УС,132/14 и 145/2014), чл.43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15), Правилник о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС“ бр. 23/15 и 77/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр.30/10) доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] из [REDACTED], Ул. [REDACTED] бр. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта, у Ул. Адмирала Вуковића бр.43, у Београду, на кат.парц. 4376 КО Вождовац.

### О б р а з л о ж е њ е

Одељењу за комунално грађевинске и стамбене послове, Одсек за грађевинске послове и обједињену процедуру, Градске општине Вождовац, [REDACTED] из [REDACTED] Ул. [REDACTED] бр. [REDACTED], поднео је захтев кроз Централни информациони систем, евидентиран као ROP-VOZ-886-IUP-1/2016, заведен код овог органа под бр.351-118/2016, за издавање употребне дозволе за изведене радове на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта, у Ул. Адмирала Вуковића бр.43, у Београду, на кат.парц. 4376 КО Вождовац.

Уз захтев је приложен Извештај комисије за технички преглед, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију, Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, Елаборат геодетских радова за подземне инсталације, Извештај којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, Специјално

пуномоћје, Уговор о купопродаји-Солемизација, Пројекат за извођење са одговарајућом потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, Елаборат о енергетским својствима објекта.

Чланом 158 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13- УС,50/13,98/13УС,132/14 и 145/2014) прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је: надлежан за поступање по захтеву; да ли је подносилац захтева лице, које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе; да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Чланом 44. истог Правилника прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку. Ставом 4 истог члана прописано је да ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Надлежни орган је, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе, а у складу са чланом 43. Правилника, проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио следеће:

-У изјави инвеститора, надзора и извођача радова наводи се погрешна грађевинска дозвола; исту обавезно електронски потписују инвеститор, одговорно лице надзора и одговорно лице извођача радова.

-Извештај комисије о техничком прегледу електронски је потписао инвеститор, а потребно је да га електронски потпише председник комисије о техничком прегледу (исто се односи и на записник и предлог комисије с обзиром да су приложени као засеби фајлови).

Кроз записник комисије наводи се погрешна грађевинска дозвола.

- Недостаје пројекат за извођење или пројекат изведеног стања
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и Елаборат геодетских радова за подземне инсталације електронски је потписао инвеститор, а потребно је да га потпише одговорно лице израђивача елабората и овлашћено лице које је израдило елаборат
- Енергетски пасош електронски је потписао инвеститор, а потребно је да га потпише одговорно лице израђивача елабората и овлашћено лице које је израдило елаборат

На основу напред наведеног овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је донета одлука као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Општинском већу градске општине Вождовац, у року од три дана од дана достављања, уз плаћену републичку административну таксу у износу од 440,00 динара на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 41-019, прималац буџет Републике Србије, преко надлежног органа.

Доставити:  
-подносиоцу захтева

Шеф одсека  
Биљана Јовановић

Обрађивачи  
Јелена Петковић, дипл.инж.арх.  
Биљана Јовановић, дипл.правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Милан Кајганић,дипл.правник